

Novartis India Limited

Registered Office: Inspire BKC 7th Floor, Bandra Kurla Complex Bandra (East) Mumbai – 400 051 Maharashtra, India Tel +91 22 50243000 Fax +91 22 50243010

Email: india.investors@novartis.com CIN No. L24200MH1947PLC006104

Website: www.novartis.com

June 12, 2024

To, The Secretary BSE Limited Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai - 400 001

Scrip Code: 500672

Dear Sir/ Madam,

Sub.: Transfer of Shares to Investor Education and Protection Fund (IEPF)

Pursuant to Regulation 30 read with Para A of Part A of Schedule III of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are enclosing herewith the following documents:

- 1. Specimen copy of the reminder letter dispatched/ emailed to the shareholders on June 10, 2024
- 2. Copy of Newspaper Advertisements published on June 12, 2024

The above-mentioned reminder letters were dispatched by way of Speed Post at the registered addresses or emailed at the registered email IDs to the shareholders, as the case may be, who have not claimed their dividends for seven or more consecutive years and whose shares are liable for transfer to the Demat Account of IEPF Authority pursuant to Section 124(6) of the Companies Act, 2013 read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 notified by the Ministry of Corporate Affairs, as amended from time to time.

This is for your information and records.

Thanking you

Yours Sincerely,

For Novartis India Limited

Chandni Maru
Company Secretary and Compliance Officer



NOVARTIS INDIA LIMITED

CIN: L24200MH1947PLC006104

Regd. Office: Inspire - BKC, 7th Floor, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai 400051

Tel: +91 022- 50243000; Fax: +91 22 50243010Email: india.investors@novartis.com; Website: www.novartis.com/in-en

Reminder Letter pertaining to Transfer of Shares to IEPF Authority

Date : 03/06/2024

Ref. No : Folio No./DP-CLID : Shares :

Dear Shareholder(s),

Sub: Compulsory Transfer of Equity Shares of the Company held by you to the Demat Account of Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority

This is to inform you that pursuant to the provisions of Section 124(6) of the Companies Act, 2013 and Rule 6 of the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, as amended from time to time ("Rules"), the Company is mandatorily required to transfer all such equity shares in respect of which dividend(s) has not been encashed or claimed by the shareholder(s) for last Seven (7) consecutive years or more to the Demat Account of IEPF Authority set up by the Central Government.

It has been noticed that you have not encashed / claimed the dividend for last seven (7) consecutive years commencing from the financial year 2016-17 on the equity shares held by you as mentioned above.

You are therefore, requested to claim your unclaimed dividend **immediately but not later than September 02 2024**, failing which the equity shares held by you in the Company will get transferred to Demat Account of IEPF Authority as per prescribed provisions on an appropriate date. The details of dividend amount not encashed/ claimed by you are given below.

To claim the said unclaimed dividend of the financial year 2016-17 and thereafter or if you need any information / clarification, you may please contact the Company or the Registrar & Share Transfer Agent M/s. Link Intime India Private limited at the following email / address:

Link Intime India Private Limited Novartis India Limited

Email: rnt.helpdesk@linkintime.co.in
Name: Chandni Maru
Designation: Company Secretary & Compliance Officer

Phone No: (0) 810 811 6767 Email: <u>india.investors@novartis.com</u>

Address: C-101, 247 Park, L.B.S Marg, Vikhroli (West), Phone no: +91 22 5024 3000

Mumbai - 400083 Address: Inspire BKC, 7th Floor, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai – 400 051

Please provide all the following details and documents while making an application to the Company / RTA, if the same is not yet updated by you:

1. Name of the Company 2. Name of the Shareholder 3. Folio No. or DP ID Client ID

5. Email Address 6. Self-attested copy of PAN Card 7. Self-attested Address proof such as latest Utility Bill/ latest Utility Bill/

Aadhar Card/ Passport 8. Cancelled Cheque

Dividend for the Financial Year	Warrant No.	Amount (In Rs.)
2016-17		
2017-18		
2018-19		
2019-20		
2020-21		
2021-22		
2022-23		

Concerned shareholder(s) holding equity shares in physical form and whose equity shares are liable to get transferred to the Demat Account of IEPF Authority, may note that the Company would be issuing new share certificate(s) for each such share certificate held by them for the purpose of transfer of shares to the Demat Account of IEPF Authority as per the said Rules and upon such issue of new share certificate(s), it is deemed that the original share certificate(s) which are registered in the name of the shareholder(s) will automatically stand cancelled and non-negotiable/ non-transferable. The shareholder(s) may further note that the details uploaded by the Company on its website in this regard shall be deemed as adequate notice in respect of issue of new share certificate(s) by the Company for the purpose of transfer of shares to the Demat Account of IEPF Authority pursuant to the said Rules. In case equity shares are held in dematerialized form and are liable to be transferred, the Company will give Delivery Instruction Slip to the Depository Participant(s) for transfer of shares in favour of Demat Account of IEPF Authority.

Please also note that once such shares and/or unclaimed dividend will get transferred to IEPF Authority, no claim in respect of such equity
shares and/or such unclaimed dividend amount shall lie against the Company. After the equity shares and/or unclaimed dividend have been
transferred to IEPF, you can claim the said transferred shares / dividend from IEPF Authorities, by filing necessary form(s) and documents as
prescribed under the said Rules.

Thanking you,

Yours faithfully,

For Novartis India Limited

Sd/-Chandni Maru Company Secretary and Compliance Officer **FINANCIAL EXPRESS**

R K SWAMY

R K SWAMY LIMITED

(Formerly Known as R K SWAMY Private Limited and R K SWAMY BBDO Private Limited) (CIN: L74300TN1973PLC006304)

Regd. Office: No. 19, Wheatcrofts Road, Nungambakkam, Chennai 600034

Corporate Office: Esplanade House, 29, Hazarimal Somani Marg, Fort, Mumbai 400 001 Phone No.: +91 (22) 4057 6499, Email Id: secretarial@rkswamy.com, Website: www.rkswamy.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT AND REMOTE E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given to the Members of R K SWAMY LIMITED (the Company), pursuant to Section 108, 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 (the "Act") read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (the "Rules"), Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI LODR Regulations"), Secretarial Standard on General Meetings ("SS-2") read with the General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020 and 17/2020 dated April 13, 2020 read with other relevant circulars, including General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023, issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars"), (including any statutory modification or re-enactment thereof for the time being in force, as amended from time to time), that the Company seeks consent of the Members, for the following special resolutions: 1. To approve change in designation of Mr. Srinivasan K Swamy (DIN: 00505093) from Chairman & Managing Director to Executive Group Chairman;

- 2. To approve change in designation of Mr. Narasimhan K Swamy (DIN: 00219883) from Whole-time Director & Group CEO to Managing Director & Group CEO
- 3. To approve remuneration payable to Mrs. Sangeetha Narasimhan (DIN: 07050848) (Whole-time Director & CEO);
- To approve payment of commission to Non-Executive Directors of the Company:
- 5. To approve continuation of the appointment of Dr. Pattabhi K Raman (DIN: 08319696) as the Nominee Director on behalf of Evanston Pioneer Fund L.P.

Pursuant to the MCA circular, the Company has completed the despatch of electronic copies of the Postal Ballot Notice alongwith the explanatory statement on Tuesday, June 11, 2024 through electronic mode to those members whose email address is registered with the Company/ depository participant, as on Friday June 07, 2024 ('Cut-off Date')

The said Notice is also available on the website of the Company i.e. www.rkswamy.com; on the website of Stock Exchanges i.e. BSE Limited www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited www.nseindia.com and on the website of National Securities Depository Limited (NSDL): www.evoting.nsdl.com. Members who did not receive the postal ballot notice may download it from the above mentioned websites.

The Company is providing to its members the facility to exercise the right to vote on the resolutions proposed in the said Postal Ballot Notice by electronic means. ("e-voting"). The communication of the assent or dissent of the members would take place through e-voting process only.

The Company has engaged NSDL for facilitating e-voting to enable the members to cast their votes electronically. The e-voting facility will be available during the following period:

Commencement of e-voting: 09:00 a.m. (IST) on Wednesday, June 12, 2024 End of e-voting: 05:00 p.m. (IST) on Thursday, July 11, 2024

The e-voting facility will be disabled by NSDL immediately after 5.00 p.m. IST on Thursday July 11, 2024

Manner of e-voting by members holding shares in dematerialized mode, physical mode and members who have not registered their email address has been provided in the Postal Ballot Notice. The manner in which persons, who have forgotten the User ID and Password, can obtain/generate the same, has also been provided in the same notice. For Members who have not registered their e-mail IDs, please follow the instructions set out further in the notice.

A person whose name is recorded in the register of members or in register of beneficial interest owners maintained by the depositories as on cut-off date shall be entitled to vote on the resolutions proposed to be passed by Postal Ballot / remote e-voting and any person who is not a member as on that date should treat this Postal Ballot notice for information purpose only.

The resolutions, if approved, shall be deemed to have been passed on the last date of e-voting i.e. Thursday, July 11, 2024. The results of e-voting will be announced on or before Saturday, July 13, 2024 and will be displayed on the website of the Company, NDSL website and simultaneously communicated to the

In case of any gueries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or are requested to contact, Ms. Pallavi Mhatre- Senior Manager- NSDL, 4th Floor, A wing, Trade World, Kamala Mills

Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai- 400013 or call on : 022 - 4886 7000 or send a request at evoting@nsdl.co.in Place: Mumbai

Date : June 11, 2024

By order of the Board of Directors For R K SWAMY LIMITED

Aparna Bhat Compliance Officer

FORM-C

NOTICE is hereby given that Share Certificate No(s) 9209, 183201 & 183202 For 154 share(s) bearing distinctive nos. 34919701-34919800, 62421079-62421 128 & 62421129-62421132 (both inclusive) of Timken India Ltd., having its Registered Office at 39-42, Electronic City Phase II, Hosur Road, Bengaluru, Karnataka, 560100, registered in the name(s) of DINESH KUMAR AGARWAL has/have been lost.

I/We, have now applied to the Company for issue of duplicate share certificate(s) in lieu of the above. Any person having any objection to the issue of duplicate Share certificate(s) in lieu of said original share certificate(s), is requested to lodge his/her objection thereto with the Company at the above address or with their Registrars, C B MANAGEMENT SERVICES (P) LTD., P-22, Bondel Road, Kolkata-700019, in writing, within 15 days from the date of publication of this Notice.

Name & Address of the shareholder(s) Dinesh Kumar Chowdhury C/o Lakshmi Narayan Chowdhury 1 Kumar Para Lane East, Baranagar (M) Alambazar, North 24 Parganas, Place: Kolkata West Bengal - 700035 Date: 12.06.2024

U NOVARTIS **NOVARTIS INDIA LIMITED**

CIN: L24200MH1947PLC006104 Registered Office: Inspire - BKC, 7th Floor, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai 400051 Tel: +91 022- 50243000; Fax: +91 22 50243005

Email: india.investors@novartis.com; Website: www.novartis.com/in-en NOTICE TO SHAREHOLDERS

TRANSFER OF EQUITY SHARES OF THE COMPANY TO INVESTOR EDUCATION AND PROTECTION FUND ('IEPF') DEMAT ACCOUNT

This Notice is published pursuant to the provisions of Section 124(6) of the Companies Act, 2013 ('the Act') read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 notified by the Ministry of Corporate Affairs, as amended from time to time ("the Rules")

The Act and the Rules, amongst other matters, contain provisions for transfer of unpaid or unclaimed dividends to IEPF and transfer of shares, in respect of which dividend remains unpaid or unclaimed by the shareholders for seven consecutive years or more, to

The Company has sent individual communication to the concerned shareholders at their registered address whose shares are liable to be transferred to IEPF Authority under the said Rules, for taking appropriate actions.

The Company would also upload complete details of the concerned shareholders whose dividends are lying unclaimed for a period of seven consecutive years or more and whose shares are due for transfer to IEPF Demat Account on its website at https://www.novartis.com/in-en/investors-corporate-governance/transfer-shares-iepf-demat-account.

Shareholder(s) are requested to verify the details of the shares liable to be transferred to IEPF Demat Account. Shareholders may further note that the details of the concerned shareholders as uploaded by the Company on its website shall be deemed as adequate notice in respect of issue of the new share certificate(s) by the Company/corporate action for the purpose of transfer of shares to IEPF Demat Account.

The Shareholders are requested to claim the unclaimed dividend latest by September 02, 2024, to avoid the transfer of their shares

In case the dividends are not claimed by the said date, the Company may initiate necessary action for transfer of unclaimed dividends and shares held by the concerned shareholders in favour of IEPF Authority without any further notice, in accordance with the Rules. The concerned shareholders may note that upon such transfer, both the unclaimed dividend and the shares transferred to IEPF Demat Account including all benefits accruing on such shares, if any, can be claimed back by them from IEPF Authority, after following the procedure prescribed under the Rules.

Please note that no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend amount and equity shares transferred to the IEPF Authority pursuant to the said Rules.

In case the shareholders have any gueries or require any assistance on the subject matter, concerned shareholder may contact our Registrar and Share Transfer Agent, M/s, Link Intime India Private Limited., C-101, 247 Park, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai - 400083, Tel No.: (022) 249186000, e-mail: iepf.shares@linkintime.co.in or may contact the Company at the address/email/telephone number mentioned above. The details of the Nodal Officer of the Company is also available on the website of the Company.

For Novartis India Limited Chandni Maru (Company Secretary and Compliance Officer Place: Mumbai Date : June 12, 2024 Nodal Officer)

GIC HOUSING FINANCE LTD.

YOUR ROAD TO A DREAM HOME

CIN No.: L65922MH1989PLC054583

Reg. Off.: National Insurance Building, 6th Floor, 14, Jamshedji Tata Road, Churchgate,

Mumbai - 400020. | Tel No.: 022-43041900.

Email.: corporate@gichf.com, investors@gichf.com Website: www.gichfindia.com

INFORMATION REGARDING 34" ANNUAL GENERAL MEETING

TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCE (VC) /

OTHER AUDIO-VISUAL MEANS (OAVM)

NOTICE is hereby given that the 34" Annual General Meeting ('AGM') of the members of the

Company is scheduled to be held on Wednesday, July 31, 2024 at 11.30 a.m. through Video

Conference ('VC')/Other Audio Visual Means ('OAVM') without physical presence of the

members at a common venue, in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013

and rules made thereunder and the SEBI (LODR) Regulations, 2015 read with General Circular

No. 09/2023 dated September 25, 2023, issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA

and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 7, 2023,

In compliance with the relevant circulars, electronic copies of the Notice of 34" AGM and

Annual Report for F.Y. 2023-2024 will be sent to all the members whose email addresses are

Members holding shares in physical form may register/update their email address

mobile number and core banking details etc. with the Company's RTA- M/s KFin

Technologies Limited ("KFin") by sending a request letter along with duly filled form ISR

1 (available on the website of the RTA https://ris.kfintech.com/clientservices/isc/isrforms.aspx)

In case of electronic holding, Member may update their details by contacting their

Dividend (if declared at ensuing 34" AGM) will be paid directly to the members on or after

Monday, August 5, 2024, whose complete core banking details are updated in the records of

RTA/ Depository. Kindly note that, in case of physical holding, no dividend will be paid to

The Notice of 34" AGM and Annual Report for F.Y. 2023-2024 will also be made available on

the Company's website at www.gichfindia.com under "Investors Head" and also on the

website of stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock

Exchange of India Limited at www.nseindia.com and on the website of KFin at

The Company is providing remote e-voting facility ('remote e-voting') to all its members to

cast their vote on all resolutions set out in the Notice of the 34" AGM. Additionally, the

Company is providing the facility of voting through e-voting system during the AGM ('e-

voting'). Detailed procedure for joining the AGM and remote e-voting/e-voting is provided in

the Notice of 34th AGM. Members attending the AGM through VC/OAVM will be counted for

the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

physical shareholders with effect from April 1, 2024 if KYC details are not updated.

to transact the business(es) as set out in the Notice convening 34" AGM.

registered with the Company/Depository Participants ("DPs").

Selennium Tower B. Plot 31-32, Gachibowli, Financial District,

Nanakramguda, Hyderabad-500032, Tel no. - 040-67162222,

at the following address -

M/s. KFin Technologies Limited

Toll Fee No. - 1800-309-4001

respective Dps.

Place: Mumbai

Date: June 12, 2024

Email: einward.ris@kfintech.com

(Unit - GIC Housing Finance Limited)

the Demat Account of the IEPF Authority.

MISH MISH DESIGNS LIMITED

Reg Off: Gala No. 4, Gulati Industries, Hattibaug Love Lane, Mazgaon, Mumbai, Maharashtra, India, 400010

CORRIGENDUM TO THE NOTICE OF THE EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING

Website: www.mishindia.com | Email: info@mishindia.com

This Corrigendum is being issued by Mish Designs Limited ("Company") for convening an Extra-Ordinary General Meeting of the Shareholders of the Company ("EOGM") on Friday, June 21, 2024 at 03:00 PM, at the Registered Office of the Company at Gala No. 4, Gulati Industries, Hattibaug Love Lane, Mazgaon, Mumbai, Maharashtra, India, 400010. This Corrigendum is to be read in conjunction with the EOGM Notice dated 25th May 2024 as available on the website of the Company and BSE Limited where the shares of the Company are listed. The Notice of the EOGM was dispatched to all the shareholders of the Company on 29th May 2024 in due compliance with the provisions of the Companies Act, 2013, and rules made thereunder, read with circulars issued by Ministry of Corporate Affairs and Securities Exchange Board of India.

This Corrigendum shall form an integral part of the EOGM Notice circulated to the shareholders of the Company. Accordingly, all concerned shareholders, Stock Exchanges, Depositories, Registrar and Share Transfer Agent, agencies appointed for e-voting, other Authorities, regulators, and all other concerned persons are requested to take note of the above changes. Except as detailed in the Corrigendum, all other disclosure of the EOGM Notice along with Explanatory Statement dated 25th May 2024, shall remain unchanged.

Detailed Corrigendum shall also be available at the website of the Company at www.mishindia.com and on the website of BSE Limited at http://www.bseindia.com where the shares of the Company are listed.

The company intends to revise the following items and their specific points in the Explanatory Statement of EOGM notice dated May 25, 2024

Item No. 2 – To Approve Issue of Equity Shares on Preferential Basis Point No. 11 of explanatory statement regarding the identity of the proposed allottees, maximum number of Equity Shares proposed to be issued and the percentage of post issue capital that may be held by the Proposed Allottee is

Point No. 22 of the explanatory statement, the current status of the proposed allottee, Ms. Parul Mukesh Prajapati is updated from 'none' to 'Public'.

updated with additional information regarding the pre-issue shareholding of

For Mish Designs Limited

Date: June 11, 2024 Place: Mumbai

Parul Mukesh Prajapati and

Sd/-Kaushal Mahesh Goenka (Managing Director)

DIN: 02446587



TATA POWER

(Corporate Contracts Department) The Tata Power Company Limited, 2nd Floor, Sahar Receiving Station Sahar Airport Road, Andheri East, Mumbai-400059 (Board Line: 022-67173917) CIN: L28920MH1919PLC000567

NOTICE INVITING TENDER (NIT) The Tata Power Company Limited invites tenders from eligible vendors for the following

- packages (Two Part Bidding) in Mumbai. A) Outline agreement of 03 years for Pre-Monsson & Post-Monsoon works (Includes miscellaneous routine maintenance works such as vegetation removal, drain cleaning dewatering, minor civil works etc.) at Tata Power Transmission locations at Mumba
- a) Lot 1 Pre-Monsson & Post-Monsson works at North Circle b) Lot 2 - Pre-Monsson & Post-Monsson works at Panvel Circle
- c) Lot 3 Pre-Monsson & Post-Monsson works at Kalvan Circle B) Balance of Plant (BoP) requirement for addition of 245 kV Outdoor GIS Bays for Kalwa-

(Package Ref No: CC25SVP011) as below-

- Salsette 5 line at MSETCL Kalwa RSS. (Package Reference CC24AA015). For package A Bidders may participate in one or more lots. Interested bidders to submit Tender
- Fee and Authorization Letter up to 1500 Hrs. Wednesday, 20th June 2024. For package B Interested bidders to submit Tender Fee and Authorization Letter up to 1500 Hrs. Wednesday, 20" June 2024.

For detailed NIT and Tender documents, please visit Tender section on website https://www.tatapower.com. All future corrigendum's (if any), to the subject tender shall be communicated on Tender section of website https://www.tatapower.com.only.



Manali Petrochemicals Limited

Regd. Off: "SPIC House", 88, Mount Road, Guindy Čhennai - 600 032. TeleFax: 044 - 2235 1098 CIN: L24294TN1986PLC013087, Website: www.manalipetro.com E-mail: companysecretary@manalipetro.com

NOTICE OF TRANSFER OF SHARES TO INVESTOR EDUCATION & PROTECTION FUND (IEPF)

Pursuant to Section 124 of the Companies Act, 2013 read with Rule 6 of the IEPF Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, notice is hereby given that all the equity shares of the Company in respect of which dividend has not been paid or claimed for seven consecutive years or more shall be transferred by the Company in the name of IEPF, in case the beneficial owner of such shares has not encashed any dividend during the last seven years. The Company, as per the extant regulations, is required to transfer the unclaimed and unpaid dividends for the year 2016-17 to the IEPF along with the related shares as said above on or after 4th week of August 2024.

As required under the proviso to Rule 6 (3) (a) of the said Rules, notices have been sent through post to the individual shareholders to the latest available address and also by e-mail, wherever available, giving therein the particulars of the shares required to be transferred to the IEPF. Such shareholders are requested to get in touch with the Registrar and Share Transfer Agent (RTA), M/s. Cameo Corporate Services Limited, Unit: Manali Petrochemicals Limited, 5th Floor, Subramanian Building, No. 1, Club House Road, Chennai - 600 002, Phone: 044-4002 0780 / 741. For Queries, you are requested to use WISDOM platform at www.wisdom.cameoindia.com on or before 14" August 2024 to avoid the aforesaid transfer of the shares. The details of such shareholders have been uploaded in the Website of the Company www.manalipetro.com, which may be referred to.

It may be noted that requests received after the aforesaid date will not be entertained and the Company will proceed to complete the transfer of the shares as per the procedure laid down in the Act/Rules and hence the concerned shareholders are requested to get in touch with the RTA immediately.

As per the extant Regulations, the investors are permitted to claim the dividends and shares transferred to IEPF by making a claim in the prescribed form. For further details, please visit the website www.iepf.gov.in

Date: 11.06.2024 Place: Chennai

For Manali Petrochemicals Limited R. Swaminathan Company Secretary

RUPA RUPA & COMPANY LIMITED

CIN: L17299WB1985PLC038517 REGD. OFFICE: Metro Tower, 8th Floor 1. Ho Chi Minh Sarani, Kolkata - 700 071 PHONE: +91 33 4057 3100; FAX: +91 33 2288 1362 E-MAIL: investors@rupa.co.in; WEBSITE: www.rupa.co.in

NOTICE TO THE SHAREHOLDERS

Transfer of Unclaimed Dividend and Equity Shares of Rupa & Company Limited to the Investor Education and Protection Fund

Pursuant to the provisions of Section 124(5) and Section 124(6) of the Companies Act, 2013 read with the Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, as amended ("the Rules"), the Company is required to transfer the dividend remaining unpaid/unclaimed for a period of seven years and equity shares in respect of which dividend has not been paid or claimed for seven consecutive years or more to Investor Education and Protection Fund Authority (IEPF Authority) established by the Central Government.

In compliance with the said Rules, the Company has sent individua communication to the concerned shareholders at their registered address whose dividend remained unclaimed for seven consecutive years since 2016-17 and whose equity shares are liable to be transferred to the IEPF Authority. The complete details of the concerned shareholders are available on the Company's website www.rupa.co.in In this regard, shareholders are requested to forward the requisite documents as mentioned in the said communication to the Company/ Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA) on or before September 20, 2024, to claim the unclaimed dividend amount(s). In the absence of receipt of a valid claim by the shareholder, the Company would be transferring the said shares to the IEPF Demat Account on the due date without further notice in accordance with the requirement of the said Rules. Thereafter, no claim shall lie against the Company or the Company's RTA in respect of equity shares so transferred to the IEPF Authority. Also, please note that the shareholders whose dividend amount of FY 2016-17 remains unpaid/ unclaimed shall also be transferred to the IEPF, if not claimed by the said date.

The Shareholder(s), whose equity shares are liable to be transferred to the IEPF Demat Account, may kindly note that as per the IEPF Rules:-

In case Equity Shares are held in physical form: New share certificate(s) will be issued and transferred in favour of IEPF Authority on completion of necessary formalities. Upon issue of such duplicate share certificate(s), the original share certificate(s) registered in the name of shareholder will be deemed cancelled and non-negotiable.

In case Equity Shares are held in demat form: The Company shall inform the concerned depository by way of corporate action for transfer of shares lying in shareholder's demat account in favour of IEPF Authority.

The shareholders may note that in the event of transfer of shares and the unclaimed dividend to IEPF, concerned shareholders are entitled to claim the same from IEPF Authority, by sending physical copy of requisite documents to the Company for obtaining the entitlement letter and thereafter submitting online application in the prescribed Form IEPF-5 as available at www.iepf.gov.in and thereafter sending its duly signed physical copy along with requisite documents to the Company for verification as prescribed under IEPF Rules. For any information/clarifications on this matter, concerned shareholders

may write to the Company at investors@rupa.co.in or contact the Company's RTA - M/s. Maheshwari Datamatics Private Limited, at 23 R.N. Mukherjee Road, 5th Floor, Kolkata-700001, Telephone- 033 2248 2248, E-mail: mdpldc@yahoo.com. For Rupa & Company Limited

Kunj Bihari Agarwal

(Managing Director) DIN: 00224857

NAVI MUMBAI INTERNATIONAL AIRPORT

REQUEST FOR QUALIFICATION FOR PROVIDING GROUND HANDLING SERVICES AT NAVI MUMBAI INTERNATIONAL AIRPORT

Navi Mumbai International Airport Private Limited ("NMIAL") has been granted the right to develop, operate and maintain the Navi Mumbai International Airport ("NMIA") on DBFOT basis. As a part of project development at NMIA, NMIAL intends to onboard service provider/s for providing Ground Handling services at NMIAL through a competitive tender process.

NMIAL invites Applications from qualified and experienced parties to participate in the competitive tender process by submitting required documents and the requisite fee as specified in the Tender Notice available on its e-Portal: https://nmiairport.abcprocure.com.

Upon payment of prescribed fee and submission of requisite documents, the interested parties shall be provided with access to the RFQ document containing qualification criteria and terms. Interested parties thereafter will have to submit the Application for qualification within the stipulated time period provided in the RFQ document.

For further details and instructions, please visit the E-tenders section of our website: www.nmiairport.co.in

Note: NMIAL reserves the right to cancel tender process at any time without prior notice or without assigning any reason whatsoever.

Contact detail: jaimin.shah@in.ey.com

NAVI MUMBAI INTERNATIONAL AIRPORT

REQUEST FOR QUALIFICATION FOR OPERATIONS AND MAINTENANCE SERVICES OF AVIATION TURBINE FUEL (ATF) STORAGE, HYDRANT REFUELING SYSTEM AND IN-TO-PLANE SERVICES AT NAVI MUMBAI INTERNATIONAL AIRPORT

Navi Mumbai International Airport Private Limited ("NMIAL") has been granted the right to develop, operate and maintain the Navi Mumbai International Airport ("NMIA") on DBFOT basis. As a part of project development at NMIA, NMIAL intends to onboard service provider for operations and maintenance of ATF storage, Hydrant Refuelling System, and In-To-Plane services at NMIAL through a competitive tender process.

NMIAL invites Applications from qualified and experienced parties to participate in the competitive tender process by submitting required documents and the requisite fee as specified in the Tender Notice available on its e-Portal: https://nmiairport.abcprocure.com.

Upon payment of prescribed fee and submission of requisite documents, the interested parties shall be provided with access to the RFQ document containing qualification criteria and terms. Interested parties thereafter will have to submit the Application for qualification within the stipulated time period provided in the RFQ document.

For further details and instructions, please visit the E-tenders section of our website: www.nmiairport.co.in

Note: NMIAL reserves the right to cancel tender process at any time without prior notice or without assigning any reason whatsoever. Contact detail: jaimin.shah@in.ey.com



Regd. Office: SPIC House, 88, Mount Road, Guindy, Chennai - 600 032. CIN: L24294TN1986PLC013087, Website: www.manalipetro.com E-mail: companysecretary@manalipetro.com, Telefax: 044-22351098

NOTICE TO SHAREHOLDERS REQUEST TO REGISTER E-MAIL IDS TO RECEIVE NOTICES OF POSTAL BALLOT TO BE **ISSUED IN FY 2024-25**

Pursuant to the General Circular Nos. 17/2020 dated 13th April 2020 and 09/2023 dated 25th Sep 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs read with the other relevant Circulars referred to therein, it is hereby informed that in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") and the aforesaid Circulars, the Company proposes to send Notice for obtaining consent of the Members for certain matters through Postal Ballot.

As mandated in the aforesaid Circulars, the Notice of the Postal Ballot to be issued in FY 2024-25 for the items / proposals / communications, as permitted under law, will be sent only by electronic means to the shareholders who have registered their email ids with the Company or as the case may be, the Depository Participants. These will be made available in the websites of the Company and the Stock Exchanges viz., www.manalipetro.com and www.bseindia.com & www.nseindia.com and also in the website of the e-Voting service provider.

For the attention of Members who are holding shares in physical form / who have not registered their e-mail ids and other particulars with the Company

- Investors are requested to submit their requests online or through e-mails and as far as possible avoid handling of physical documents.
- You may visit https://investors.cameoindia.com/ and follow the guidance for submission of the information online for registering the e-mail ID, mobile number and other details, etc. Request for registration / change of the information shall be
- submitted in Form ISR-1 prescribed by SEBI which is available in the website of the Company under the following link https://www.manalipetro.com/investor-service-requestsphysical-shares-2/ to the RTA by sending an e-mail with the scanned copy of the Form and other required documents to kyc@cameoindia.com. Alternatively, the aforesaid information may be sent by post or
- courier to the RTA viz., Cameo Corporate Services Limited, Unit: Manali Petrochemicals Limited, Subramanian Building, Club House Road, Chennai - 600 002, Ph: 044 – 2846 0390 / 4002 0700.

Persons holding shares in demat mode may approach their Depository Participant (DP) for the above purpose. Also, it may be ensured that the option to receive the Notices and other communications by e-mail has been duly exercised in respect of such holdings. We thank our Members for supporting the "Green Initiative" in

Corporate Governance undertaken by the Ministry of Corporate Affairs and the Company. We request our members to please note that all future communication would be sent in electronic mode to the registered e-mail address. Therefore, please ensure to inform any change in your e-mail address to your Depository Participant (in case of shares held in demat mode) or the Company / RTA (in case of shares held in physical mode).

Detailed instructions for casting of votes through remote e-Voting will be made available in the Notice of the Postal Ballot.

This public notice is being published in advance for sending the Notices of Postal Ballot in the FY 2024-25 and to facilitate the Members to register or change their contact details and other particulars. Members may kindly avail the opportunity and provide the information at the earliest so that the Company is able to send the notices and other information promptly. For any further clarifications Members may contact the RTA as specified above.

may be) for receiving communication and claiming dividends.

By Order of the Board For Manali Petrochemicals Limited R. Swaminathan

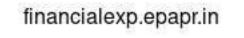
Place: Chennai Company Secretary Date: 11.06.2024 Shareholders are requested to promptly update their KYC viz., address, bank m.a.n.d.a.t.e. and other relevant details with the Company / RTA / Depository Participants (as the case

Pune

For GIC Housing Finance Limited

Nutan Singh

Group Head & Company Secretary



Place: Kolkata

Date: 11.06.2024

मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड

सीआयएन: यु६५९२३एमएच२०१३पीएलसी२४८७४१ **कॉर्पोरेट कार्यालय:** मोतीलाल ओसवाल टॉवर, रहिमतुल्ला संयानी रोड, एसटी डेपोसमोर, प्रभादेवी, मुंबई -४०००२५, **ईमेल:** hfquery@motilaloaswal.com शाखा कार्यालय: ऑफिस क्र.१०१, १ला मजला, सुशील ग्रुप बिल्डिंग, एफ/पी क्र.६१/१, जुने ठाणे नाका रोड, एचओसी कॉलनी, रिलायन्स फ्रेश जवळ,

पनवेल-४१०२०६, नवी मुंबई:- पांडुरंग दगंडू जाधव-९३७२७०४९२९ आणि **राकेश मनोहर कंडारे ९९६७३३७२८८**.

ई-लिलाव नि विक्री करीता जाहीर सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ व ९ करिता परंतुकासह वाचत सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी १५ दिवसांची ई-लिलाव विक्री

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, मोतिलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीचे नाव ॲस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड)/तारणी धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ज्यांचा प्रत्यक्ष कब्जा घेतला त्या तारणी धनकोकडे गहाण/भारग्रस्त असलेल्या खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मिळकती, येथे खाली वर्णन केलेल्या कर्जदार व जामीनदार यांच्याकडून मोतिलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीचे नाव ॲस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड)/तारणी धनकोच्या धनको यांना येणे थकबाकी असलेली येथे खाली वर्णन केलेली थकबाकी आणि ... वसुलीच्या तारखेपर्यंत त्यावरील पुढील व्याज आणि इतर परिव्यय यांच्या वसुलीसाठी येथे खाली वर्णन केलेल्या तारीख आणि वेळेस ''जसे आहे जेथे आहे'' 'जसे आहे जे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वावर विकल्या जाणार आहेत. राखीव किंमत, इमारा अनामत रक्कम (इअर) आणि इअर जमा करण्याची अंतिम तारीख देखील खाली नमूद केली आहे.

कर्जदार/	मागणी सूचनेची	स्थावर मिळकतीचे	राखीव किंमत, इअर आणि इअर	ई-लिलावाची तारीख
हमीदार/कर्ज खाते	तारीख आणि रक्कम	वर्णन	सादर करावयाची अंतिम तारीख	आणि वेळ
लॅन: एलएक्सपीईएन००३१६ – १७००४७५६१ शाखा: पेन कर्जदार: राजेश कुमार श्याम धरी यादव सह-कर्जदार: ललिता देवी राजेश कुमार यादव	०८-०३-२०२३ करिता रु. ८४६०५१/- (रुपये आठ लाख सेहचाळीस हजार एकावन्न मात्र)	फ्लॅट क्र.३०४, ३रा मजला, बिल्डिंग क्र.१, सर्व्हें क्र.४३, हिस्सा क्र.६, गंगा अपार्टमेंट सीएनएस, बसुंधरा व्हॅली कॉम्प्लेक्स, पिसावळी, कल्याण, ठाणे, कल्याण, महाराष्ट्र ४२१३०१	राखीव किंमत: रु. ५५०००/- (पाच लाख पन्नास हजार मात्र) इअर: रु. ५५०००/- (पंचावत्र हजार मात्र) इअर जमा करण्याची शेवटची तारीख: २८-०६-२०२४	दिनांक: २९-०६-२०२४ स. १९:०० ते सांय.०५.०० (सह प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादीत विस्तारासह)

ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती:

ठिकाण: महाराष्ट

लिलाव बोली दस्तारिवजाच्या पढील अटी व शर्तीनसार आणि त्यात नमद केलेल्या प्रक्रियेनसार आयोजित केला जाते. बोलीदार वेब पोर्टलला भेट देऊ शकतात. https://BestAuctionDeal.com आमच्या ई-लिलाव सेवा प्रदाता, मे. गोल्बटेक इन्फोसिस्टीम प्रायव्हेट लिमिटेड, बोली माहिती आणि समर्थनासाठी, ई-लिलावासाठी ठेवलेल्या सुरक्षित मालमत्तेचे तपशील आणि ऑनलाइन सबमिट केले जाणारे बोली फॉर्म. इच्छुक खरेदीदार त्याच पोर्टलवर लिलावाच्या अटी आणि शर्ती आणि प्रक्रियेतून जाऊ शकतात आणि **पांडुरंग दगडू जाधव ९३७२७०४९२९ आणि राकेश मनोहर कंडारे** ९९६७३३७२८८ यांच्याशी संपर्क साधू शकतात वर नमूद केलेल्या वेब पोर्टलवर तपशील उपलब्ध आहेत आणि त्यांच्या केंद्रीकृत हेल्प डेस्कशी संपर्क साधृ शकतात: +९१ ९८१०० ८९९३३, +९१ १२४ ४४ ७० ८५५, ई-मेल आयडी: Care@BestAuctionDeal.com.

दिनांक: १२.०६.२०२४ *भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल

मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वी एस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड)

ई-लिलाव नि विक्री करिता जाहीर सूचना (परिशिष्ट-IV ए)(नियम ८(६))

सिवयुरिटायग्रेशन ऑण्ड रिकन्स्ट्रकान ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ऑण्ड एर्फोसेमेंट ऑफ सिवयुरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यानंतर ॲक्ट) अंतर्गत **आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटे**: इंडिया इन्फोलाईन हाऊसिंग फायनान्स लि. अशी ज्ञात) (आयआयएफएल-एचएफएल) कॉपींट कार्यालय येथे प्लॉट क्र. ९८, उद्योग विहार, फेज-IV, गुरगाव - १२२०१५ (हरियाणा) आणि कार्यालय येथे: सीटीएस क. ४२७८/१ ते ७. तानाजी नगर. कालिका माता मंदिर जवळ. २रा मजला. चिंचवड. पणे-४११०३३/ कार्यालय क. ३०३. ३रा मजला. नीळकंठ लॅण्डमार्क. विजय सेत्स मागे, ऑस्टिन माल मागे, पनवेल-४१०२०६ कडे गहाण स्थावर मिळकतीची विक्री. ज्याअर्थी आयआयएफएल-एचएफएल चा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांगी (एओ) आयआयएफएल-एचएफए ची थकवाकी वसुल करण्यासाठी 'जे आहे जेथे आहे तत्वाने, जे आहे जसे आहे तत्वाने आणि विना अवलंब तत्त्वाने तिच्या विक्रीच्या हक्कासह खालील कर्ज खाते/प्रास्पेवट क्र. मधील ॲक्टरच कलम १३(२) अंतर्गत जारी सुचनेला अनुसरून खालील मिळकत/तींचा कब्जा घेतला आहे. विक्री वेबसाईटः www.iiflonehome.com येथे पुरविलेल्या ई-लिलाव फ्लॅटफॉर्म मार्फत निम्नस्वाक्षरीकाराद्व

477-4101 49711					
कर्जदार/ सह-कर्जदार/ हमीदार	मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम	स्थावर मिळकत/ तारण मत्तेचे वर्णन	प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	राखीव किंमत	
१. श्री. रिफक भुधान शेख २. श्रीम. सुमय्या रिफक शेख (प्रॉस्पेक्ट क्र. ८३९४६२)	२२-ऑगस्ट-२०२२ इ. ११,९६,५७०/ - (रुपये अकरा लाख शहाण्णव हजार पावशे सत्तर मात्र) बोली वाढीव रक्कम इ. २०,०००/- (रुपये वीस हजार मात्र)	पस्टेंट क्र. १०६, १ला मजला, बिल्डिंग-०२, मोजमापित १९.२१२ चौ.मीटर्स, कालकॉन पाल्म्स, स.क. २४/ए, कराडे खुर्द, पनवेल, रायगड, महराष्ट्र, भारत-४१०२०७ धारक मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभागः (सुपर बिल्टअप क्षेत्र ३११ चौ. फूट)	०१-एप्रिल-२०२४ ०५-जुन-२०२४ तारखेरोजीस एकूण थकबाकी क. १६,६२,३७०/- (रुपये सोळा लाख बासष्ट हजार तीनशे सत्तर मात्र)	रु. ९,६५,०००/- (रुपये नऊ लाख पासष्ट हजार मात्र) इसारा अनामत रक्कम (इअर) रु. ९६,५००/- (रुपये शहाण्णव हजार पाचशे मात्र)	
१. श्री. सचिन रामलिंग नलावडे, २. श्रीम. विद्या सचिन नलावडे, ३. मे.	२०-फेब्रु-२०१७ आणि रु. ४९,१३,७८९/ - (रुपये एकोणपन्नास लाख तेरा हजार सातशे एकोणनव्बद मात्र)	फ्लॅट क्र. १०४, दुसरा मजला, ए बिल्डिंग, ९ ग्रीन, स.क्र. ६एस/६ए/६बी/१/१बी, ए/पी: हडपसर, तहसील-हवेली, जिल्हा-पुणे, महाराष्ट्र धारक	१५-जून-२०१९ ०३-मे-२०२४ तारखेरोजीस एकण थकवाकी	रु. ४०,६०,०००/ – (रुपये चाळीस लाख साठ हजार मात्र)	
भागवत ॲग्रो फूडस् (प्रॉस्पेक्ट क्र. ७५०९०९)	बोली वाढीव रक्कम रु. ४०,०००/ – (रुपये चाळीस हजार मात्र)	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. (बिल्टअप क्षेत्र मोजमापित: १४२८ चौ.फूट.)	रु. ८८,५८,२७९/- (रुपये अठ्ठयाऐँशी लाख अठ्ठावन हजार दोनशे एकोणऐँशी मात्र)	इसारा अनामत रक्कम (इअर) रु. ४,०६,०००/- (रुपये चार लाख सहा हजार मात्र)	
१. श्री. शरवन शोभा गुप्ता २. श्रीम. सरस्वती सुन्नत गुप्ता	२०-ऑगस्ट-२०२२ रु. १८,९१,०७६/- (रुपये अठरा लाख	फ्लॅट क्र. १०१, मजला क्र. १, क्षेत्र मोजमापित ३१.०१ चौ.मीटर्स चटई क्षेत्र, मर्टल, टाईप बी १,	०८-नोव्हें-२०२३ ०५-जून-२०२४ तारखेरोजीस	रु. १०,००,०००/- (रुपये दहा लाख मात्र)	
३. श्री. सन्नी शरवन गुप्ता (प्रॉस्पेक्ट क्र. ९३६५५६)	एक्याण्णव हजार शहात्तर मात्र) बोली वाढीव रक्कम ह. २०,०००/ – (रुपये वीस हजार मात्र)	लबधी गार्डन फेज, गाव दहिवली, वरेडी दहिवली गाव जवळ, नेरळ रायगड ४९०१०१ धारक मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. (सुपर बिल्टअप क्षेत्र मोजमापित: ५६७ ची.फूट.)	एकूण थकबाकी रु. २६,५४,९९६/ – (रुपये सव्वीस लाख चोपन्न हजार नऊशे शहाण्णव मात्र)	इसारा अनामत रक्कम (इअर) रु. १,००,०००/- (रुपये एक लाख मात्र)	
१. श्री. झहीर अहमद शेख २. श्रीम. असिया बेगम	१२-सप्टें-२०२२ रु. १८,३६,४८५/- (रुपये अठरा लाख	फ्लॅट क्र. १०३, क्षेत्र मोजमापित २७४ चौ.फूट चटई क्षेत्र, १ला मजला, बिल्डिंग क्र. २, सफायर विंग ए,	०३-एप्रिल-२०२४	₹. १०,००,०००/-	
(प्रॉस्पेक्ट क्र. ८३२१६८)	छत्तीस हजार चारशे पंच्याऐंशी मात्र) बोली वाढीव रक्कम रु. २०,०००/ - (रुपये वीस हजार मात्र)	इटेनिंया स्पेस, जुना वेणगाव रोड, तालुका कर्जत, रायगड, ४१०२०१, महाराष्ट्र भारत घारक मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. (सुपर बिल्टअप क्षेत्र ३९७ चौ.फूट.)	०५-जून-२०२४ तारखेरोजीस एकूण थकबाकी इ. २३,६८,८०४/- (रुपये तेवीस लाख अडुसष्ट हजार आठशे चार मात्र)	(रुपये दहा लाख मात्र) इसारा अनामत रक्कम (इअर) रु. १,००,०००/ – (रुपये एक लाख मात्र)	
१. श्री. किशोर गोविंद मोरे २. श्रीम. अल्का पांडरंग	२७-ऑगस्ट-२०२२ रु. १०,३१,५४२/- (रुपये दहा लाख	फ्लॅट क्र. २०४, २रा मजला, विंग-ई, मोजमापित १७.८४० चौ.मीटर्स (चटई क्षेत्र), स्वागत गाव, साई	२७-फेब्रु-२०२४ ०५-जुन-२०२४ तारखेरोजीस	रु. ७,००,०००/- (रुपये सात लाख मात्र)	
वाघमारे (प्रॉस्पेक्ट क्र. ८२५०३२)	एकतीस हजार पाचशे बेचाळीस मात्र) बोली वाढीव रक्कम इ. २०,०००/ – (रुपये वीस हजार मात्र)	मंदिर जवळ, मुरबाड रोड, धामोटे गाव, नेरळ पू, रायगड, म.हा., भारत-४९०१०१ धारक मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. (सुपर बिल्टअप क्षेत्र मोजमापित: २७८ चौ.फूट.)	एकूण थकबाकी क. १४,६६,८९९/ – (रुपये चौदा लाख सहासष्ट हजार आठशे नव्याण्णव मात्र)	इसारा अनामत रक्कम (इअर) रु. ७०,०००/- (रुपये सत्तर हजार मात्र)	
	ी तपासणीची तारीख: १४, स. ११०० ते द. १४००	इअर शेवटची तारीख: २८-जुन-२०२४ सायं. ५ पर्यंत	, , , ,	ची तारीख/वेळ ११०० ते द. १३०० पर्यंत	
पटानाचे प्राथम : रंथनचे एवन मात्र ऑनलाईन एटलीने करावे. पटानामारी तम्ही https://www.iiflanehome.com ला भेट शावी आणि मिळकर /तराण मनेकरीना मात्र उपलब्ध स्किटरो पटान करावे					

प्रदानांके माध्या : ईश्रन्छे प्रदान मात्र ऑनलाईन पद्धतीने कराये. प्रदानामाठी तुरही https://www.ilflonehome.com ला पेट हावी आणि मिळकर/ तारण मनेकरीता मात्र उपलब्ध लिंकहारे प्रदान कराये. टीप : प्रत्येक मिळकत/तारण मनेकरीता प्रदान लिंक येगयेगळी आहे. तुरही जाहीर लिलावाद्वारे तुरही खरेदी करण्यास इच्छुक यरास्त्री बोलीवारीत सर्व थकबाकी देव आरटीजीएम (गर्नाइंफ्टरी मार्फेत करणे आवश्यक आहे. ह्याराचार नारगील खालीलप्रमाणें : १९ जावराचे नाव : आथआव्यफराल होम फावनान्स लि., बी) बेंकचे नाव टॅण्डर्ड चार्टर्ड बॅक, सी) खाते क्र.: प्रॉस्पेक्ट क्रमांकाद्वारे ९९०२८७९xxxxx, डी) आयएफएससी कोड : SCBL0036001, इ) बॅक पत्ता: स्टॅण्डर्ड चार्टर्ड बॅक, ९० एम.जी. रोड, फोर्ट, मुंबर

- अटी आणि शर्ती:-ई-लिलाबात सहभागी होण्याकरिता इच्छक बोलीदारांनी सेवा परवठादार https://www.iiflonehome.com कडे त्यांचा तपशील नोंदविणे आणि लॉगर्डन अकाऊंट, लॉगर्डन आयडी आणि पासवर्ड तय इन्हरताचा पहलागे हा राज्यकार इन्हर नाराव्या क्या <u>प्रचारका साम प्रकार करने आवश्यक आहे. इच्छ</u>क बोलावा साम प्रकार करने का साम कर करने आवश्यक आहे. इक्ले आवश्यक आहे. इच्छक बोलावा वेराल मृत्यू शाखा कार्यालया इस्सार्टी प्रदानाचा तपशील केवायसी आणे पर कार्टिया प्रतीसह त्यांचे निविदा प्रघा पार्रिकी (सार्ट्स कर्ण) आवश्यक आहे. बोलीदारांनी रकाना बोली वाढिवण्याची रक्कम मध्ये नमूद रकमेच्या पटीत त्यांचे प्रस्ताव वाढिवणे आवश्यक आहे. जर बोली लिलावाच्या समाप्रीच्या बेटच्या अंतिम ५ मिनटांमध्ये केल्यास, समाप्री
- वेळ आपोआप ५ मिनिटांकरीता विस्तारित होईल. यशस्वी बोलीदारांनी एओ यांनी बोली मुल्य स्विकारल्यापासून २४ तासांत (इअर समायोजित केल्यानंतर) बोली रकमेच्या २५% आणि बोली रकमेच्या उर्वरित ७५% तारण धनकोंनी विक्री निश्चित केल्
- तारखेपासून १५ दिवसात जमा करणे आवश्यक आहे. सर्व जमा आणि प्रदान हे प्रदानाच्या विहित माध्यमाने करायचे आहे. खरेदीदाराने सेस, प्रयोज्य मुद्रांक शुल्क आणि कोणतीही अन्य वैधानिक थकबाकी किंवा इतर थकबाकी जसे की पालिका कर, वीज प्रभार, जमीन आणि मिळकतीशी संबंधित सर्व कर आणि दरासह इत
- बोलीदारांना ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत भाग घेण्यासाठी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी लिलाव विक्री आणि लिलाव अर्जाच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता वेबसाई.
- https://www.iiflonehome.com आणि https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction मार्फत जाण्याचा सञ्ज देण्यात येत आह्य तपर्याल, पदत प्रक्रिया आणि ई-लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षणाकरिता बोलीदार सेवा पुरवठादार ई-मेल आयडी : care@iifloneh
- मिळकतीचा तपशील, मिळकतीचे निरिक्षण आणि ऑनलाईन बोली इ. च्या संबंधित कोणत्याही शंकेकरीता आयआयएफएल एचएफएल टोल फ्री क्र. १८०० २६७२ ४९९ येथे स.९.३
- वा. ते १८:०० वा. रोजी सोमवार ते गुक्रवार दरम्यान संपर्क किंवा ईसेल: care@iffonehome.com येथे ईमेलद्वारे संपर्क करु शकतात. वरील सदर कर्जदारांना ७ दिवसांत प्रत्यक्ष कब्जा घेतेबेळी तारण मतेमध्ये असलेल्या घरगुती वस्तु घेवून जाण्यासाठी सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे. अन्यथा आयअ परिस्थितीत मिळकतीच्या नुकसानीसाठी जबाबदार राहणार नाही.
- पुढे कर्जदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, जर त्यांनी सदर वस्तु घेवून जाण्यास कसूर केली तर वरील सदर वस्तु कायद्यानुसार विकण्यात येतील.
- 🔈 वरील विहित वेळेत यशस्वी बोलीदार/लिलाव खरेदीदाराने कोणत्याही टप्प्यावर प्रदानात कसूर केली तर विक्री रह करण्यात येईल आणि अगोदर जमा केलेली रक्कम (इअर समाविष्टीत) जप्त करण्यात येई
- उत्तर विद्या विद्या विद्या विद्या विद्या कराने काणत्याहा उप्याव प्रदानात कसूर कला तर ावका रह करण्यात यहल आण अगारर जमा कलाला रक्षम (इअर समावदात) जम र आणि मिळकत पुन्हा विक्रीमाठी वेवण्यात येईल.
 पूर्व पूर्व केणते काण ने देता निवदा/लिलावाच्या अटी आणि शर्ती बदलणे किंवा पुढे ढकलणे/रह करण्याचा हक्ष राखून ठेवला आहे. निवदा/लिलावामध्ये कोणताही बाद झाल्यास आय एचएफएच्या एओचा निर्णय अंतिम राहील. माफैमी ॲक्ट २००२ च्या नियम ९ उप-नियम (१) अन्तरो १५ टिनमांची निकी मचन
- कर्जदारांना निविदा/लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्वंत व्याज आणि अनुषांगिक खर्चासह वरील नमूद रक्कम चुंकती करण्यासाठी याद्वारे सूचीत करण्यात थेत आहे, कसूर केल्यास मिळकतीच्या लिलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल.

ठिकाण : महाराष्ट्र, दिनांक : १२-जुन-२०२४ सही / - प्राधिकृत अधिकारी, आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटे

युनियन बँक Union Bank of India

मध्यवर्ती कार्यालयः यनियन बँक भवन २३९ विधान भवन मार्ग निरमन पॉर्दैट मंबर्द-४०००२१ वेबसाईट: www.unionbankofindia.co.in. ईमेल: investorservices@unionbankofindia.co.in

व्हिसी/ओएव्हीएम मार्फत घेण्यात येणाऱ्या २२ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

प्रिय भागधारक सूचना याद्वारे देण्यात येते की, युनियन बँक ऑफ इंडिया <mark>(''बँक'')</mark> च्या समभागधारकांची २२**वी (बावीसवी) वार्षिक सर्वसाधारण सभा** व्हिडिओ कॉन्फरसिंग (व्हिसी) किंवा अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (ओएव्हिएम) सुविधेमार्फत मध्यवर्ती कार्यालय, युनियन बँक ऑफ इंडिया, मुंबई (सभेचे मानीव ठिकाण) येथे **शुक्रवार, २६ जुलै, २०२४ रोजी स. ११.०० वा. (भाप्रवे)** घेण्यात येणार आहे.

आणि कट-ऑफ तारखेची माहिती

निगम व्यवहार मंत्रालयाद्वारे जारी दिनांक २५ सप्टेंबर, २०२३ रोजीचे जनरल सर्क्युलर क्र. ०९/२०२३ (''एमसीए सर्क्युलसे'') आणि सिक्युरिटीज ऑण्ड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया द्वारे जारी दिनांक ६ ऑक्टोबर, २०२३ रोजीचे सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२३/०१६४ आणि दिनांक ७ ऑक्टोबर, २०२३ रोजीचे सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी-पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२३/१६७ (''सेबी सक्युलर्स'') ला अनुसरुन आणि अधिनियमच्या तरतुर्दी आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिकायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ (''लिस्टिंग रेग्युलेशन्स''), वित्त मंत्रालय, भारत सरकारच्या दिनांक १० जुलै, २०२० रोजीचा कम्युनिकेशन क्र. ७/४७/२०२०-बीओए च्या अनुपालनात बँकेची एजीएम व्हिसी/ओएव्हिएम मार्फत घेण्यात येणार आहे, ज्यासाठी एकाच ठिकाणी सभासदांची प्रत्यक्ष उपस्थिती आवश्यक नाही. त्यानुसार रेग्युलेशन्स, २०१५ आणि वरील मार्गदर्शक तत्त्वांच्या प्रयोज्य तरतुर्दींच्या अनुपालनात बँकेची एजीएम व्हिसी/ओएव्हिएम मार्फत घेण्यात येणार आहे.

भागधारकांना पुढे कळविण्यात येते की:

- एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवालासह ३१ मार्च, २०२४ रोजी संपलेल्या वर्षाकरिता वित्तीय विवरणपत्र एमसीए सर्क्युलर्स आणि सेबी सर्क्युलर्स नुसार बँकेकडे किंवा त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस् (डीपी) कडे ईमेल पत्ते नोंदविलेल्या सर्व भागधारकांना फक्त ईमेल द्वारे पाठविण्यात येतील. भागधारक फक्त व्हिसी/ओएव्हिएम मार्फत एजीएमला हजर आणि सहभागी होव शकतात, व्हिसी/ओएव्हिएम मार्फत सहभागी होणाऱ्या भागधारकांना गणपुर्ती ठरविण्यासाठी मोजण्यात येईल.
- एजीएमला हजर राहण्याची माहिती आणि दूरस्थ ई-मतदानाने सहभागी होणे किंवा एजीएम दरम्यान ई-मतदान पध्दतीमार्फत मतदान करण्याची पध्दत एजीएमच्या तपशिलवार सूचनेत देण्यात येईल.
- iii. वार्षिक अहवालासह एजीएमची सूचना बँकेची वेबसाईट म्हणजेच www.unionbankofindia.co.in आणि बीएसईची वेबसाईट www.bseindia.com आणि एनएसईची www.nseindia.com वर सुध्दा होस्ट करण्यात येईल.
- v. तुम्ही बँक किंवा डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस् कडे तुमचे ईमेल पत्ते नोंदविलेले नसतील आणि/किंवा लाभांश प्राप्त करण्यासाठी तमचे बँक

अकाऊंट मॅनडेट अद्ययावत केलेले नसतील तर कृपया तुमचा ईमेल आयडी/बँक खाते नोंदविण्यासाठी खालील माहितीचा अवलंब करावा



पुढील पत्त्यावर सेबी सर्क्युलर क्र. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD_RTAMB/P/CIR2021/655 दिनांक ३ नोव्हेंबर, २०२१ ला अनुसरुन विहित **फॉर्म आययएसआर १** मिळविण्यासाठी: केफिन टेक्नॉलॉजिस लिमिटेड.

यनिट: यनियन बँक ऑफ इंडिया.

सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट क्र. ३१ आणि ३२, फायनान्शियल डिस्ट्रिक्ट, नानक्रमगुडा, हैदराबाद- ५०००३१

ईमेल: einward.ris@kfintech.com, टोल फ्री : १८०० ३०९ ४००१

वेबसाईट : www.kfintech.com तुम्ही einward.ris@kfintech.com कडे विनंती पत्राची स्कॅन्ड कॉपी सुध्दा पाठवु शकता.

सदर फॉर्म बँकेची वेबासाईट www.unionbankofindia.co.in/english/important-annoucement-to-physical shareholders.aspx वर उपलब्ध आहे.

डिमॅट धारणा

ठिकाण : मुंबई

दिनांक: ११.०६.२०२४

कोड

मिळविण्यासाठी क्यूआर

कृपया तुमचे डिमॅट खाते असलेल्या तुमच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस् (डीपी) ना संपर्क करा आणि तुमच्या डीपींच्या -नल्ल्यानुसार तुमचा ईमेल आयडी नोंदवावा.

बँक ज्यांनी त्यांचे बँक अकाऊंट मॅनडेट नोंदविलेले/अद्ययावत केलेले नाहीत त्यांना यथावकाश लाभांश वॉरंट डिक्डिंट (काही असल्यास) पाठवेल. vi. लाभांशाचे प्रदान हे सुधारणेनुसार इन्कम टॅक्स ॲक्ट, १९६१ (ॲक्ट) नुसार प्रयोज्य टीडीएस (काही असल्यास) च्या अधीन राहील. काही असल्यार टीडीएस कापणे हे ॲक्टच्या प्रयोज्य तरतुर्दीनुसार बँकेचे स्वीकारलेल्या आणि सादर केलेली आवश्यक कागदपत्रे आणि भागधारकांच्या निवासी स्थितीवर

- vii. बॅंकेला आरटीए कडे उपलब्ध नोंदीवर आधारित टीडीएस कापणे बंधनकारक आहे आणि त्यानंतर टीडीएस परत करण्यासाठी कोणतीही विनंती विचारात
- viii. त्यामुळे भागधारकांना htpps://ris.kfinetech.com/form15 येथे आमचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट, मे. केफिन टेक्नॉलॉजिस लि. कडे
- आवश्यक दस्तावेज सादर करण्याची विनंती करण्यात येत आहे बँकेने ई-मतदान आणि एजीएम मध्ये घोषित झाल्यास वि.व. २०२३-२४ च्या लाभांशासाठी सभासदांची हक्कदारी ठरविण्यासाठी कट-आफ तारीख म्हणु-शुक्रवार, १९ जुलै, २०२४ निश्चित केली आहे.

संचालक मंडळाच्या आदेशादा युनियन बँक ऑफ इंडिया करित

सही/-

कंपनी सचिव

¶SB|भारतीय स्टेट बैंक State Bank of India

रिटेल ॲसेटस सेंटलाईज्ड प्रोसेसिंग सेंटर, सायन, बी ६०३ आणि ६०४, कोहिन्र सिटी, कमर्शियल - १. एलबीएस मार्ग लगत, कुर्ला पश्चिम मुंबई - ४०० ०७०.

मागणी सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील कर्जदार यांनी बँकेकडून त्यांनी घेतलेल्या कर्ज सुविधेची मुद्दल आणि व्याजाचा परतावा करण्यास कसूर केली आणि कर्ज नॉन परफार्मिंग ॲसेटस (एनपीए) म्हणन वर्गीकत करण्यात आले आहे. त्यांच्या शेवटच्या जात पत्त्यावर सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना त्यांना जारी करण्यात आल्या होत्या, परंतु त्या न बजावता परत आल्या आणि म्हणून सदर जाहीर सूचनेच्या मार्गाने त्यांना कळविण्यात येत आहे.

				_
अ.	कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता खाते क्र.	तारण मत्तेचा तपशिल	१३(२) सूचनेची	एकूण थकीत
क्र.			तारिख	
8	श्री. अनुज पाल गोस्वामी आणि सौ. कला गजराज गोस्वामी, निवासी पताः (१) ९०१/४ बिल्डिंग लिस्मरिंग पाम्स, लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स, कांद्रिव्ली पूर्व, मुंबई - ४००१०१ (२) जीएनव्हीं पाटण, तहशील-नीम का ठाना, सीकर, राजस्थान-३१३६०१ (३) एक्टंक्क.१०२, जीएच-४, मीरा अपार्टीट, मीरा बाग, पविम विहार, पश्चिम दिक्की-११००६३. मालमतेचा पताः पलंट क्र. १९०२, १९ व्या मञ्च्यावर, टॉवर लांड्रिया बेलमांडो, टॉवर क्र. ७, गाव गहुजे येथे स्थित, समोर. सुब्रत गंस सहार स्टेडियम, ता. मावळ, जि. पुणे (गृहकर्ज खाते क्र. – ३२७८/६२६४८३)	मिळकत - फ्लॅट क्र. १९०२, १९ वा मजला, लोढा बेलमांडी, टॉवर क्र. ७, गाव- गहुबे, मुक्त राय सहारा स्टेडियमसमोर, तालुका - मावळ, जिल्हा पुणे. सर्लें क्र. २०५ (भाग), २२५ (भाग), २२६ (भाग), २२० (भाग), १२८, २२९ ते २३१,२३३ ते २४१,२४२ (भाग), १४३ ते २४०, ४४८ (भाग), ३४४ (भाग(१), भाग), २५२ ते २५६, ३५८ (भाग), ३५५ (भाग) आणि ३६० (भाग), चटई क्षेत्र ९६४ ची.फू.	२७/०५/२०२४ एनपीए ची तारीखः ३०/०४/२०२४	२७/०५/२०२४ रोजीस रू. ४४,८४,१४७/-
?	श्री. प्रवेश राधेश्याम चौहान, निवासी पताः (१) ए ५०३, साईधारा टॉबर, मानपाडा गाव, भिवंडी, ठाणे - ४२१२०१ (२) बी/३०२, गंगेश्वरा वहॅली बिल्डिंग, नांदिवली रोड, स्वामी समर्थ नगर, डॉबिवली पूर्व, ठाणे - ४२१२०१, (गृह कर्ज खाते क्र४१ ७८१ ८६८२६७)	मिळकत फ्लॅट क्र. २०२, २रा मजला, व्यंबक सीपचएसएल पी आणि टी कॉलनी, नांदिवली, गाव डॉबिवली पूर्व, ठाणे-४००६१२.	२८/०५/२०२४ एनपीए ची तारीख: २५/०५/२०२४	२८/०५/२०२४ रोजीस रू. २८,७७,२२०/-

वरील कर्जदार आणि/किंवा त्यांचे हमीदार (प्रयोज्य तेथे) यांना सदर सुचना प्रसिद्धी तारखेपासून ६० दिवसात थकबाकी रक्कम अदा करण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात **येत आहे**, कसूर केल्यास सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३ च्या पोट-कलम् ४) अन्वये सदर सूचनेच्या ६० दिवसांच्या समाप्तीनंतर पढील पावले उचलण्यात येतील.

ण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भातील ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे दिनांकः ११/०६/२०२४, ठिकाणः मुंबई

⋘ **MAHA**TRANSCO

प्राधिकृत अधिकारी,

E- TENDER 1st call NOTICE

MSETCL invites online bids (E-Tender) from registered contractors agencies on Mahatransco E-Tendering website https://srmetender.mahatransco.in/ for following works:

Sr. No.	RFX No.	E-Tender No. & Description of Material	Due date & Time (Hrs.) for submission & Opening of Tender
1	7000031443	SE/EHV/O&M/CIR/KLW/TECH/ Ten-19/24-25 E-Tender for Work of servicing and overhauling of various make 11/22/33KV Circuit Breakers at various substation under EHV (O&M) Circle, Kalwa for F.Y. 2024- 25.	Tender Downloading Dates & time. Tender Sale period. From Dt: 12.06.2024, 00:00 Hrs to Dt. 19.06.2024, 09:59 Hrs Technical Opening: - Dt. 19.06.2024 at 10: 00 Hrs (Onwards if possible) Commercial Opening: - Dt. 19.06.2024 at 15:00 Hrs (Onwards if possible)
		Tender Fee	Rs. 500 + GST
		Estimated Cost	Rs. 1,00,00,000/-

Contact Person Executive Engineer/ Dy. Exe. Engineer (O) Tel No. 9769006245 / 7506379055

SUPERINTENDING ENGINEER

Note: All eligible Supplier / Contractors are mandated to get enrolled on SRM E-Tenders (New) portal of MSETCL.

U NOVARTIS नोव्हार्टिस इंडिया लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: इन्स्पायर बीकेसी, सातवा माळ, बांद्रा कुर्ला कॉप्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१. दुरध्वनी: +९१ २२ ५०२४३०००; फॅक्स: +९१ २२ ५०२४३००५; ईमेल: india.investors@novartis.com, वेबसाइट: www.novartis.in

भागधारकांना सूचना

गुंतवणूकदार शिक्षण व संरक्षण निधी ('आयर्ड्पीएफ') डिमॅट खात्यामध्ये कंपनीच्या इक्रिटी शेअर्सचे हस्तांतरण

ही सूचना कॉरपोरेट कामकाज मंत्रालयाद्वारे, वेळोवेळी सुधारणा करण्यात आल्याप्रमाणे, अधिसूचित करण्यात आलेल्या गुंतवणूकदार शिक्षण व संरक्षण निर्ध प्राधिकरण (लेखांकन, लेखापरीक्षण, हस्तांतरण, व परतावा) नियम, २०१६ (नियम) यासह कंपनी अधिनियम, २०१३ (अधिनियम) चे कलम १२४ (६) च्या तरतुदींनुसार प्रकाशित करण्यात येत आहे

अधिनियम व नियम यांमध्ये, इतर प्रकरणांसह, अदत्त (अनपेड) किंवा दावा न करण्यात आलेल्या लाभांशांचे आयईपीएफमध्ये हस्तांतरण करण्याच्या आणि आयईपीएप प्राधिकरणाच्या डिमॅट खात्यामध्ये शेअर्सचे हस्तांतरण करण्याच्या, ज्यांच्या संबंधात सलग सात वर्षे किंवा त्यापेक्षा अधिक कालावधीसाठी भागधारकांचा लाभां अदत्त (अनपेड) आहे किंवा भागधारकांद्वारे दावा करण्यात आलेला नाही, तरतुदी समाविष्ट आहेत.

योग्य ती कती करण्यासाठी. सदर नियमांच्या अंतर्गत आयईपीएफ प्राधिकरणाकडे हस्तांतरीत करण्यासाठी ज्यांचे शेअर्स पात्र आहेत, त्या संबंधित भागधारकांच नोंदणीकृत पत्त्यावर स्वतंत्र संपर्कव्यवहार पाठवण्यात आलेला आहे.

ज्या संबंधित भागधारकांचे लाभांश हे सलग सात वर्षे किंवा त्यापेक्षा अधिक काळ दावा न करता पडून आहेत आणि ज्यांचे शेअर्स हे आयईपीएफ डिमॅट खात्यामध्ये हस्तांतरण करण्यासाठी पात्र आहेत, अशा संबंधित भागधारकांचा संपूर्ण तपशील कंपनीने आपत्या https://www.novartis.com/in-en/investors-

corporate-governance/transfer-shares-iepf-demat-account या वेबसाइटवरही अपलोड केलेला आहे. मागधारकाला (भागधारकांना) आयईपीएफ डिमॅट खात्यामध्ये हस्तांतरण करण्यासाठी पात्र असणारअया शेअर्सच्या तपशीलाची पडताळणी करण्याची विनंती करण्य येत आहे.भागधारकांनी पुढे याची नोंद घ्यावी की कंपनीने आपल्या वेबसाइटवर अपलोड केलेला संबंधित भागधारकांचा तपशील हा आयईपीएफ डिमॅट खात्यामध् शेअर्सच्या हस्तांतरणाच्या हेतूसाठी कंपनीद्वारे/कॉरपोरेट कृतीद्वारे नवीन शेअर सर्टिफिकेट (सर्टिफिकेट्स) जारी करण्याच्या संबंधात पुरेशी नोटीस मानण्यात येईल नागधारकांनी त्यांचे शेअर्सचे हस्तांतरण आयईपीएफ डिमॅट खात्यामध्ये होणे टाळण्यासाठी, अदत्त (अनपेड)/दावा न केलेल्या लाभांशावर दावा करण्यासाठी उशिरा

उशिरा म्हणजे **०२ सप्टेंबर २०२४** पर्यंत दावा करण्याची त्यांना विनंती करण्यात येत आहे. सदर तारखेला लाभांशावर दावा करण्यात न येण्याच्या बाबतीत, कंपनी ही संबंधित भागधारकांद्वारे धारण करण्यात आलेल्या अशा दावा न करण्यात आलेल्य लाभांशांचे आणि शेअर्सचे पुढे कोणतीही सूचना न देता आयईपीएफ प्राधिकरणाच्या नावे हस्तांतरण करण्यासाठी, नियमांनुसार, आवश्यक ती कार्यवाही सुरू करेल संबंधित भागधारकांनी याची नोंद घेऊ शकतात की असे हस्तांतरण झाल्यावर, दावा न केलेला लाभांश आणि आयईपीएफ सस्पेन्स खात्यामध्ये हस्तांतरीत केलेले शेअर्स हे दोन्हीही, यामध्ये अशा शेअर्सवर उपार्जित झालेले सर्व लाभ समाविष्ट, नियमांच्या अंतर्गत विहित प्रक्रियेचे पालन केल्यानंतर, परत प्राप्त करण्या

कृपया याची नोंद घ्या की सदर नियमांच्या अनुरोधाने आयईपीएफ प्राधिकरणाकडे हस्तांतरीत करण्यात आलेली अशी दावा न केलेली लाभांश रक्कम व इक्रिट शेअर्स यांच्या संबंधात कंपनीकडे कोणताही दावा करता येणार नाही.

सदर विषयाबाबत भागधारकांना कोणतेही प्रश्न असल्यास किंवा त्यांना कोणतेही साहाय्य हवे असल्यास, संबंधित भागधारक हे आमचे रजिस्ट्रार व शेअर ट्रान्स् एजन्ट, मेसर्स लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, सी-१०१, २४७ पार्क, एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई-४०००८३, दूरध्वनी क्रमांक (०२२) २४९१८६०००, ईमेल: iepf.shares@linkintime.co.in यांच्याशी संपर्क साधू शकतील किंवा कंपनीशी उपरोक्लिखित पत्यावर/ईमेलवर/दूरध्वनी क्रमांकावर संपर्क साधू शकतील. कंपनीच्या नोडल अधिकाऱ्याचा तपशील हा कंपनीच्या वेबसाइटवरही उपलब्ध आहे.

> सही/-चांदनी मारु

नोव्हार्टिस इंडिया लिमिटेड सार्ठ

कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी (नोडल अधिकारी)



दिनांक : १२ जुन, २०२४

नोंद. कार्यालय: आयडीबीआय बँक, आयडीबीआय टॉवर, डब्ल्युटीसी संकुल, कफ परेड, मुंबई -४००००५ शाखा कार्यालयः आडीबीआय बँक लि., रुस्तुमजी ओझोन, शॉप क्र. ७, लक्ष्मी सिंग संकुल, गोरेगाव फ्लायओव्हर जवळ, एमटीएनएल ऑफिस, गोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००६२. मो. क्र.:९४३००२२५४०/९९५३५८१४८३/९८३९६३५३४६

ईमेलः abhishek.singh@idbi.co.in | gupta.sanjeev@idbi.co.in ; www.idbibank.in

ई-लिलावाद्वारे सार्वजनिक सूचना नियम ८(६) किंवा ९(१) ची तरतुद पहा नालासोपारा, महाराष्ट्र मधील प्रमुख ठिकाणी विक्रीसाठी निवासी मालमत्ता

अरविंद पांडे द्वारे आर्थिक सहाय्य मिळवण्यासाठी तारण म्हणून गहाण ठेवलेल्या खालील मालमत्तांच्या विक्री.

आयडीबीआय बँक लि. (आयडीबीआय) चे प्राधिकृत अधिकारी (एओ) म्हणून निम्नस्वाक्षरीकार, **अरविंद पांडे** यांच्या कडून आर्थिक सहाय्य मिळवण्यासार्ठ सुरक्षितता म्हणून गहाण ठेवलेल्या खालील मालमत्तांच्या विक्रीसाठी मोहोरबंद पाकिटामध्ये बोली/प्रस्ताव आमंत्रित करीत आहे. सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या तरतुर्दीनुसार सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अमलबजावणी) नियम, २००२ सह वाचले गेले, ज्याचा ताबा एओ, आयडीबीआय बँक लि. ने १०.०५.२०२४ रोजी घेतला आहे.

ए/६०६, ब्ल्यु बेरी अपार्ट, यशवंत गौरव कॉम्पलेक्स, फन फिएस्टा रोड, नालासोपारा पश्चिम, पालघर महाराष्ट्र-४०१२०३. चटई क्षेत्र : ३६० चौ फु + ५० चौ फु (टेरेस)

२ आयडीएफसी बँक लि.ची थकबाकी :

(तांत्रिक आणि बोली प्रक्रियेसाठी)

१०.०६.२०२४ राजा अरावद पांड याना दय रु. ४९,०५,६३१/ – (आधेक खेच, शुल्क आणि पुढाल व्याज ११.०६.२०२४ पासून प्रभावा)					
	राखीव किंमत	ईएमडी	तपासणीची तारीख	ईएमडी सह बोली सादर	ई-लिलावाची तारीख
				करण्याची अंतिम तारीख	आणि वेळ
۶.	₹.	रु.२,८५,०००/-	१२.०७.२०२४	१९.०७.२०२४	२०.०७.२०२४
	२८,२२,०००/-		(स. ११.०० ते दु. ४.००)	दु. ४.०० पर्यंत.	स. ११.३० ते दु. १२.०० वा.

शाखा कार्यालय: आडीबीआय बँक लि., रुस्तुमजी ओझोन, शॉप क्र. ७, लक्ष्मी सिंग संकुल, गोरेगाव फ्लायओव्हर जवळ, एमटीएनएल ऑफिस, गोरेगाव पश्चिम

मंबई. महाराष्ट्र -४०००६२. बोली दस्तावेजात दिसणाऱ्या अटी आणि शर्ती चा सारांश

सुरक्षित मालमत्तेची विक्री ''जसे आहे तेथे आहे आधारावर'', ''जसे आहे जे आहे आधारावर'', ''जसे आहे जे काही आहे आधारावर '' आणि ''कोणत्यार्ह **आधाराविना''** तारण धनको म्हणजेच.: आयडीबीआय बँक लि. करिता आणि वतीने केली जाईल.

उपरोक्त मालमत्ता वर नमूद केलेल्या राखीव किंमतीपेक्षा कमी विकल्या जाणार नाहीत. बोली वाढीची रक्कम रु. १०,०००.०० आहे इसारा ठेवी - (इरठे) वर व्याज घेणार नाही, ओएच बोली उघडण्याच्या तारखेपासून ३ महिन्यांपर्यंत शीर्ष तीन बोलीदारांचे ईएमडी राखून ठेवू शकतो. ओए शीर्ष तीन बोलीदारामध्ये परस्पर बोली लावण्याची परवानगी देऊ शकतो. विक्री वेबसाइटवर ई–लिलाव प्लॅट फॉर्मवर होईल : <u>www.bankeauctionwizard.com</u> आणि २०.०७.२०२४ रोजी सकाळी ११.३० ते १२.०० या वेळेत प्रत्येकी ५ मिनिटांचा अमर्याद विस्तारसह होईल. इच्छुक बोलीदारांकडे वैध ई-मेल पत्ता असावा. कृपया मे ॲन्टारेस सिस्टम लिमिटेडशी संपर्क साधा, # २४, सुधा कॉम्प्लेक्स, ३रा टप्पा, ४था ब्लॉक, बसवेश्वरनगर, बंगलोर-५६००७९. **संपर्क व्यक्तीचे नाव ई-मेल** <u>sushmitha.b@antaressystems.com</u> / <u>marina.j@antaressystems.com</u> (मो.) ८९५१९४४३८३/ ९६८६१९६७५१, (एल)-०८०-४०४८२१०

ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत भाग घेण्यासाठी बोली सादर करण्यापूर्वी लिलाव विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी बोलीदारांना वेबसाइट www.bankeauctionwizard.com वर जाण्याचा सल्ला दिला जातो.

आयडीबीआय बँक लि.च्या नावे काढलेल्या कोणत्याही शेड्यूल्ड बँकेतून इसारा रक्कम ठेव (ईएमडी) डीडीद्वारे जमा केली जाईल. गोरेगाव पश्चिम शाखा, मुंबई येथे देय आं किंवा पाठवायचे आहे **खाते क्रमांक ६५६३४९१५०१००२६, आयएफसी कोड : आयबीकेएल०००२०१६,** शाखेचे नाव : आयडीबीआय बँक लि., बोरिवली पूर्व, मुंबर च्या वतीने आणि केवायसी कागदपत्रांसह पेमेंटचा परावा सादर करावा (फोटो ओळख आणि पत्ता परावे) जसे की पॅन कार्ड (अनिवार्य). आधार कार्ड, पासपोर्ट, मतदा ओळखपत्र, ड्रायव्हिंग लायसन्स इ. इच्छूक बोलीदारांनी भरलेल्या ईएमडीच्या रकमेवर कोणतेही व्याज असणार नाही. बोली लावणाऱ्याने ई-लिलावात भाग न घेतल्यास ईएमडी

यशस्वी बोली लावणाऱ्याला विक्रीच्या पृष्टीकरणाच्या वेळी विक्री किमतीच्या २५% (जमा केलेल्या ईएमडीची रक्कम कमी) जमा करणे आवश्यक आहे. विक्रीच्या किमतीच् शिल्लक रक्कम विक्रीची पृष्टी झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत किंवा अज द्वारे मान्य केलेल्या अशा विस्तारित कालावधीच्या आत भरावी लागेल. विहित कालावधीत शिल्लक रक्कम जमा करण्यात अयशस्वी झाल्यास, जमा केलेली रक्कम बयाणा रकमेसह जप्त केली जाईल.

कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा अधिकार ओए राखून ठेवतो. सर्व बोली नाकारल्या गेल्यास, ओए ने सरफेर्स कायद्यामध्ये विहित केलेल्या कोणत्याही पद्धतीनुसार मालमत्ता विकण्याचा अधिकार राखून ठेवला आहे.

बिंड दस्तऐवजात नमूद केलेली सुरक्षित मालमत्ता सुरक्षित कर्जदारांच्या तारण मर्जीने तयार केलेल्या शुल्क/गहाण्यावर आधारित आहेत, ज्याचा तपशील बोली दस्तऐवजात दिलेला आहे. स्वारस्य असलेल्या पक्षांना सुरक्षित मालमत्तेच्या तपशीलांची पडताळणी करण्याची विनंती केली जाते आणि विनंतीनुसार एओ कडे उपलब्ध गहाण ठेवलेल्य मालमत्तेशी संबंधित रेकॉर्डचे निरीक्षण करावे.

सुरक्षित धनको सुरक्षित मालमत्तेतील कोणत्याही त्रुटी/वगळण/विसंगती/उणिवा इत्यादीसाठी किंवा कोणत्याही परवानग्या इत्यादी मिळविण्यासाठी किंवा कायद्याने स्थापित केलेल्या कोणत्याही प्राधिकरणाच्या देय रकमेसाठी जबाबदारी घेत नाहीत.

. सुरक्षित मालमत्तेची केवळ सुरक्षित कर्जदाराच्या शुल्क आणि भारांपासून मुक्तपणे विक्री केली जात आहे. १९. यशस्वी बोलीदाराने सुरक्षित मालमत्तेच्या हस्तांतरणासाठी मुद्रांक शुल्क, नोंदणी, खर्च, कर दायित्वे, जर काही असेल तर इत्यादी सर्व आवश्यक खर्च उचलणे आवश्यक

१२. बोली दस्तऐवज ओए, आयडीबीआय बैंक लि., शाखा कार्यालय, आयडीबीआय बैंक, रुस्तुमजी ओझोन, शॉप क्र. ७, लक्ष्मी सिंघ संकुल, गोरेगाव फ्लायओव्हर जवळ एमटीएनएल ऑफिस, गोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००६२ येथून मिळवता येईल, मो. क्र. ९४३००२२५४०/९९५३५८४८३/९८३९६३५३४६ वर, ईमेल $\underline{abhishek.singh@idbi.co.in} \ \text{आणि} \ \underline{www.idbibank.in} \ \text{वरून देखील डाउनलोड केले जाऊ शकते}.$

११, २०२४ ते जुलै १९ २०२४ दरम्यान कोणत्याही कामाच्या दिवशी सकाळी १०:०० ते ०४:०० वा. दरम्यान बोली दस्तऐवज मिळविण्यासाठी ज्यात विक्रीच्य तपशीलवार अटी व शर्ती, बोली फॉर्म इ. साठी वैयक्तिकरित्या संपर्क साधावा. . कर्जदार/जामीनदारांना याद्वारे सरफेसी कायद्याच्या नियम ९ (१) व ८ (५)अंतर्गत नोटीस देण्यात आली आहे की या नोटीसच्या तारखेपासून ३० किंवा १५ दिवसांनंत

नियम ८ (५) नियमांमध्ये नमूद केलेल्या खालीलपैकी कोणत्याही पद्धतीचा अवलंब करून सदर स्थावर मालमत्ता विकली जाईल. ठिकाण : मुंबई सही/-

प्राधिकृत अधिकारी, आयडीबीआय बँक लि

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, माझे अशील (१) श्रीम. दिशा दिनेश शाह उर्फ दिशा केसकर आणि (२) श्री अनीश गोविंदराव केसकर हे (१) श्री. मकेश बी. मखिजा आणि (२) श्रीम. भाविका एम. मखिजा यांच्याशी मध्सूदन कालेलकर मार्ग, वांद्रे (पूर्व), मुंबई ४०० ००५१ येथील रूस्तमजी सिझन्स मिडल इनकम ग्रुप को-ऑप. हाऊ. सोसा. (वांद्रे पूर्व) ग्रुप ४ मधील ५व्या मजल्यावर स्थित मोजमापित सुमारे ११२.५५ चौ.मी., १२११ चौ.फू. कार्पेट एरियाचा फ्लॅट क्र. सी/५०३, बेसमेंट लेव्हलमधील दोन कार पार्किंग स्पेसेस क्र. १०६/१०७ समवेत, शेअर प्रमाणपत्र क्र. ४९५ अंतर्गत विभिन्न क्र. २७६१ ते २७७० (दोन्ही समाविष्ट) धारक प्रत्येकी रू. ५०/-च्या पूर्ण भरणा केलेल्या १० शेअर्ससह एकत्रित मिळकती खरेदी करण्यासाठी वाटाघाटी करीत आहेत. सदर फ्लॅटचे विक्रेते / विकणारे यांनी जाहीर केले आहे की, सदर फ्लॅट हा सर्व भार आणि रास्त शंका यापासून मुक्त आणि स्पष्ट आणि पणनयोग्य नामाधिकार असलेला

सर्व व्यक्ती ज्यांचा सदर फ्लॅट आणि सदर शेअर्समध्ये विक्री, अदलाबदल, गहाण, वचन, प्रभार, भेट, विश्वस्त वारसा, उत्तराधिकार, ताबा, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, कुळवहिवाट, निर्वाह, सुविधाधिकार किंवा जमी, परवाना, अंत्यदान, शेअर, कोणत्याही न्यायालयाचा आदेश किंवा हकुम, किंवा इतर कोणतेही दायित्व किंवा वचनबद्धता याद्वारे किंवा अन्यथा कोणत्याही स्वरुपाचा कोणताही दावा, हक्क, नामाधिकार किंवा हितसंबंध असल्यास किंवा कोणत्याही स्वरुपाची मागणी असल्यास पुष्ठचर्थ दस्तावेज आणि इतर पुराव्यांसह या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासन १४ दिवसांच्या आत निम्नस्वाक्षरीकारांना लेखी कळविणे आवश्यक आहे. कसर केल्यास. असे समजले जाईल की. सदर फ्लॅट हा सर्व भारांपासन मक्त आहे आणि सदर फ्लॅटची विक्री /हस्तांतर कोणत्याही संदर्भ आणि त्यावरील विनंतीशिवाय पूर्ण केले जाईल आणि अशी व्यक्ती/व्यक्तींचा दावा किंवा आक्षेप त्यागित आणि/किंवा सोडून दिल्याचे समजण्यात येईल. या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या १४ दिवसानंतर कोणतेही दावे ग्राह्य धरले जाणार नाहीत. दिनांकित १२ जून, २०२४

सौ. स्नेहा धनानी / श्रीम. हेत्वी गाला मारू वकील. उच्च न्यायाल

गोल्ड कॉईन अपार्टमेंटस्, वाकोला चर्च समोर, सांताक्रूझ (पूर्व), मुंबई ४०००५५

(नियमावली ३७(१) पहा)

सर्व अनुज्ञेय माध्यमाने वसली अधिकाऱ्यांचे कार्यालय

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३), १ ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्सचेंज बिल्डिंग, सेक्टर - ३० ए, वाशी, नवी मुंबई - ४००७०३

आरपी क्र. ८४/२०२१ लिलाव विक्रीची तारीख: ०२/०७/२०२४ विक्रीची उदघोषणा: स्थावर मिळकत

रिकव्हरी ऑफ डेब्टस् ॲण्ड बँकरप्टसी ॲक्ट, १९९३ सहवाचता आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम ३७, ३८, ५२(२) अन्वये विक्रीची उद्घोषणा

> युनियन बँक ऑफ इंडिया विरुध्द

गौतम बाबू जाधव आणि अन्य

(प्रक-१) गौतम बाबू जाधव

८८६६६८२९३७.

खोली क्र. ०४, पूनम अपार्टमेंट, कात्रप विद्यालय समोर, कात्रप गाव,

र्डमेल

बदलापूर पूर्व, जिल्हा पालघर-४२१५०३. आणि येथे सुध्दा फ्लॅट क्र. ४०१, ४था मजला, सी विंग, साई स्वप्न अपार्टमेंट, साक्षी प्लाझा जवळ,

मनवेल पाडा, विरार (पू.), जिल्हा पालघर-४०१३०५, पालघर महाराष्ट्र. आणि येथे सुध्दा- **श्रीजी ट्रान्सपोर्ट प्रा. लि.** युनिट क्र. ६, मोनिक टॅंक, पाखाडी, एअर कार्गो कॉम्प्लेक्स जवळ, सहार गाव रोड, मुंबई-४०००९९. ज्याअर्थी सन्माननीय पीठासिन अधिकारी**, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)** यांनी प्रक कडून व्याज आणि खर्चासह रु. २०,७३,४९७.०० (रुपये वीस लाख त्र्याहत्तर हजार चारशे

आरसी/८४/२०२१ काढले आणि तुम्ही प्रक यांनी प्रमाणपत्र धारक बँक/वित्तीय संस्थेला थकबाकी चकती करण्यास कसर केली. आणि ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर प्रमाणपत्राच्या पर्ततेसाठी खालील ु परिशिष्टात वर्णन केलेली प्रमाणपत्र कर्जदारांनी गहाण/जप्त केलेली मिळकत विकण्याचे आदेश दिले. सूचना याद्वारे देण्यात येते की जर पूढे ढकलण्याचा कोणताही आदेश नसल्यास सदर मिळकत ई-लिलावाने ०२/०७/२०२४ रोजी दु. ०१.०० ते दु. ०२.०० दरम्यान विकण्यात येईल आणि बोली वेबसाईट https://drt.auctiontiger.net मार्फत ऑनलाईन मार्फत करण्यात येईल. लिलाव सेवा पुरवठादारांकरिता प्राधिकृत संपर्क व्यक्तीचा तपशिल आहे, नाव : **सी? इंडिया, श्री. भाविक पांड्या, मोबाईल क्र**.

प्रत्याण्णव मात्र) च्या रकमेच्या वसुलीसाठी <mark>ओए क्र. २९३ सन २०१८ मध्ये</mark> वसुली प्रमाणपत्र क्र.

support@bankeauctions.com लेलाव सेवा पुरवठादारांकरिता प्राधिकृत बँक अधिकाऱ्यांचा तपशिल आहे नाव : श्री. वरुण कुमार संभवलाल मोबाईल क्र. ७५००९३८८८, ई –मेल : ubin056228@unionbankofindia.com. बालील परिशिष्टात वर्णन केल्याप्रमाणे उपरिनामित प्रतिवादी/प्रक च्या मिळकतीची विक्री आणि सदर मिळकतीशी निगडित दायित्वे आणि दावे, जो पर्यंत ते सुनिश्चित केले आहेत, ते प्रत्येक संचासमोर परिशिष्टात विनिर्दिष्ट केले आहेत.

maharashtra@c1india.com

परिशिष्टांत विनिर्दिष्ट केलेल्या संचांमधील विक्रीसाठी मिळकत ठेवली जाईल. जर, मिळकतीच्या एखाद्या हिश्श्याच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या रकमेतून देणे भागले तर, उर्वरित बाबतीत विक्री ताबडतोब थांबवली जाईल. जर, विक्री घेणाऱ्या अधिकाऱ्याकडे सदर प्रमाणपत्रातील थकबाकी+व्याज+खर्च (विक्रीच्या खर्चासह) कोणत्याही संचाच्या विक्रीआधी जमा केली किंवा त्यांना पटेल असे प्रमाणपत्रातील रक्कम. त्र्याज आणि खर्च निम्नस्वाक्षरीकारांकडे प्रदान केल्याचे पुरावे सादर केले तर ती विक्री देखील थांबविण्यात

. विक्रीसाठी सर्वसामान्य जनतेला एकतर व्यक्तीशः किंवा प्राधिकृत प्रतिनिधी मार्फत आमंत्रित करण्यात येत आहे. विक्रीशी संबंधित कोणतीही कृती करणारे कोणतेही अधिकारी किंवा अन्य व्यक्ती थेट किंवा अप्रत्यक्षपणे विकावयाच्या मिळकतीसाठी बोली, संपादन किंवा कोणतेही हितसंबंध संपादित करू शकणाग

विक्री आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दसऱ्या परिशिष्टात विहित अटी आणि त्याअंतर्गतचे नियम आणि खालील शर्तींच्या अधीन होईल. ।. जोडलेल्या परिशिष्टांत विनिर्दिष्टीत केलेले तपशील निम्नस्वाक्षरीकारांच्य सर्वोत्तम समजुतीप्रमाणे कळवले

आहेत परंतु, उद्घोषणेतील कोणत्याही त्रुटी, गैरविधाने किंवा उणिवांसाठी निम्नस्वाक्षरीकार उत्तर देण्यास जिच्या खाली मिळकत विकली जाणार नाही ती राखीव किंमत परिशिष्टांत दिली आहे. III. किती रकमेने बोली वाढवायची ती नमूद केली आहे. बोली लावलेली रक्कम किंवा बोलीदार याबद्दल

IV. सर्वोच्च बोलीदाराला कोणत्याही संचाचे खरेदीदार म्हणून तेव्हाच घोषित केले जाईल जर तो/ती/ते बोलीसाठी पात्र असतील तसेच त्याने/तीने/त्यांनी लावलेल बोलीची रक्कम राखीव किंमती पेक्षा कमीन नसेल. देऊ केलेली रक्कम पुरेशी नसल्याने स्विकारण्यासारखी नसल्याचे सरळ सरळ दिसत असल्यास सर्वोच्च बोली स्विकारण्यास नकार देण्याचा स्वेच्छानिर्णय निम्नस्वाक्षरीकार घेऊ शकतात V. प्रत्येक इच्छक बोलीदारांनी इसारा अनामत रक्कम (इअर) चे प्रदान **वसली अधिकारी, कर्ज वसली**

कोणताही विवाद उदुभवल्यास तो संच पन्हां लिलावात ठेवला जाईल किंवा रह केला जाईल

न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३) च्या नावातील डीडी/पे ऑर्डर द्वारा करावे जे आर. ओ./ कोर्ट ऑक्शनर, **कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३)** यांच्याकडे जमा करावे किंवा ऑनलाईन पद्धतीने आरटीजीएस/एनईएफटी मार्फत/थेट **खाते क्र. १०४३०१०००२२९४५** मध्ये प्र. धारक बँकेच्या बँक ऑफ बडोदा च्या नावात आयएफएससी कोड क्र. BARBOVASHIX मध्ये जमा करावी व मिळकतीचे तपशिलासह, पॅन कार्ड ची प्रत, पत्ता पुरावा आणि ओळखीचा पुरावा, ईमेल आयडी, मोबाईल क्र. आणि कंपनी असल्यास कंपनीचे ॲटर्नी/प्रतिनिधीत्वास संमती देणारे अन्य कोणतेही दस्तावेज जमा करावेत व असे जमा करण्याची पावती/काऊंटर फॉईल सादर करावी. त्यानंतर जमा केलेली इअर लिलावात सहभागासाठी पात्र समजली जाणार नाही.

इसारा अनामत रक्कम (इअर) राखीव किंमत आणि बोली वाढीची रक्कम खालीलप्रमाणे निश्चित

अ.	मिळकतीचे तपशील	इअर रक्कम	राखीव किंमत	च्या पटीत बोली
क्र.		(रु.त)	(रु.त)	वाढविणे (रु.त)
8	फ्लॅट क्र. ४०१, क्षेत्र ५१० चौ.फू. बिल्टअप, ४था मजला, सी विंग, साई स्वप्न अपा., मनवेल पाडा, विरार (पू.), जिल्हा पालघर-४०१३०५.	१,६०,०००/-	१६,००,०००/-	२५,०००.००

नियत तारीख आणि वेळेनंतर प्राप्त होणारी इअर फेटाळली जाईल आणि इअर पोटी प्रदान केलेली रक्कम ई-लिलाव प्रपत्रात त्यांनी दिलेल्या पर्यायानुसार परत केली जाईल. बोली प्रक्रियेत सहभागी होण्यास इच्छुक असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीकडे सक्षम प्राधिकाऱ्यांनी जार केलेली वैध डिजीटल सिग्नेचर प्रमाणपत्र असल पाहिजे. बोलीमध्ये त्याला/तिला भाग घेणे शक्य व्हावे म्हणून सदर डिजीटल सिग्नेचर प्रमाणपत्र, ॲक्टीव्ह जीमेल आयडी व इंटरनेट कनेक्शनमह कॉम्प्यटर टर्मिनल (मिस्टीम मिलवण्याची जबाबदारी बोलीटारांची असेल. ऑनलाईन बोलीच्या वेळेत डिजीटल सिंग्नेचर प्रमाणपत्र आणि कनेक्टीव्हीटी संबंधातील कोणत्याही प्रमस्या बोलीदारांनी सोडवायच्या आहेत आणि या बाबतीत कोणतेही दावे विचारांत घेतले जाणार नाहीत लेलावाच्या दिलेल्या वेळेच्या शेवटच्या ५ मिनिटांत बोली वाढवल्यास अन्य बोलीदारांना त्यांच्या बोली वाढवणे शक्य व्हावे म्हणून ५ मिनिटांच्या अतिरिक्त वेळेने लिलावाची वेळ वाढवली जाईल आणि अशा वाढीव ५ मिनिटांच्या वेळेत कोणतीही वाढ केली नाही तर लिलाव प्रक्रिया समाप्त होईल. जंगम/स्थावर मिळकतीच्या बाबतीत प्रत्येक संचाची किंमत विक्रीच्या वेळेस किंवा विक्री करणाऱ्या अधिकाऱ्याच्य निर्देशांनसार त्यानंतर लगेच प्रदान करावी, आणि प्रदानात कसुर केल्यास मिळकत पुन्हा विक्रीसाठी लेलावासाठी ठेवली जाईल

ाशस्वी बोलीदारांना विक्रीची २५% किंमत इ.अ.र. समायोजित करून विक्री निश्चित झाल्याच्या पुढील देवसापर्यंत वरील तपशिलानुसार सदर खात्यात/डिमांड ड्राफ्ट/बँकर चेक/पे ऑर्डर ने प्रदान करावी लागेल जर पुढील दिवस सुट्टी किंवा रविवार असेल तर त्या पुढील कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी प्रदान करावी

खरेदीदारांनी विक्रीची उर्वरित ७५% रक्कम विक्रीच्या तारखेपासून १५ व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी प्रदान करावी आणि १५ वा दिवस रविवार किंवा अन्य सुट्टी असेल तर वरील विहित स्वरुपात १५ व्या दिवसानंतरच्या पहिल्या कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी प्रदान करावी लागेल. वरील व्यतिरिक्त खरेदीदारांना वसुली अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३) यांच्याकडे रु १.००० / पर्यंत २% दराने आणि रु. १.००० / – च्या सदर रकमेपेक्षा जास्त असल्यास १% दराने पाऊंडेज फी डीडी द्वारा रजिस्टार**, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३)** च्या नावे जमा करावी लागेल. विहित मुद्तीत प्रदानात कसुर केल्यास, विक्रीचे खर्च भागवून जमा केलेली रक्कम निम्नस्वाक्षरीकारांना योग्य वाटल्यास सरकारकडे जप्त केली जाईल आणि कसुरवार खरेदीदारांना मिळकतीवरील किंवा नंतर ती ज्या कमेस विकली जाईल त्याच्या कोणत्याही हिश्श्यावर कोणतेही हक्क सोडावे लागतील. विक्रीची नव्याने उद्घोषणा जारी करून मिळकतीची पुनर्विक्री केली जाईल.

उच्चतम बोलीदारांचा वसुली अधिकारी, **कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३)** यांनी विक्रीस संमती दिल्या खेरीज सर्वोच्च बोलीदारांना मिळकतीवर कोणतेही अधिकार/हक्क नसतील

अयशस्वी बोलीदारांनी जमा केलेली इअर ची रक्कम ऑनलाईन पद्धतीने जमा केलेल्या इअर च्या बाबतीत ऑनलाईन पद्धतीने व डीडी/बीसी/पे ऑर्डरने जमा केलेल्या इअर च्या बाबतीत ती हाताने परत केली जाईल. ई-लिलाव इअर प्रपत्रासह छाया प्रतीचा मूळ ओळख पुरावा बरोबर आणावा. इ.अ.र. रकमेवर कोणतेही व्याज दिले जाणार नाही.

ई-लिलाव इअर प्रपत्रात नमूद केलेल्या व्यतिरिक्त अन्य कोणत्याही व्यक्तीच्या नावात विक्री प्रमाणपः . देण्याचे / त्यांना समाविष्ट करण्याची कोणतीही विनंती विचारांत घेतली जाणार नाही. जर मिळकतीच्या एकापेक्षा जास्त बाबी विक्रीसाठी आणल्या तर अशा मिळकतीची विक्री सोयीनुसार केर्ल

जाईल आणि विक्री सचनेत दिल्याप्रमाणे क्रमवार करण्याचे बंधन नसेल नुआरआय बोलीदारांनी भारतीय दुतावास (एम्बसी) कडून रितसर पृष्ठांकन केलेल्या त्यांच्या पासपोर्टच्य ष्ठायाप्रत पानाची प्रत जोडणे आवश्यक असेल. जंगम/स्थावर मिळकत ''जसे आहे जेथे आहे आणि जसे आहे जे आहे तत्वाने'' आणि प्रकाशन आकार, महसली व अन्य भार यांच्या अधीन होईल निम्नस्वाक्षरीकार अवास्तव वाटल्यास कोणत्याही किंवा सर्व गोष्टी स्विकारण्याचे किंवा फेटाळण्याचे अधिकार राखुन ठेवत आहेत किंवा कोणतेही कारण न देता कोणत्याही वेळी लिलाव पुढे ढकलू शकतात.

	ह्या विक्रीच्या उद्घोषणेचे तपशील वेबसाईट www.drt.gov.in वर पाहता येतील. ह्या विक्रीच्या उद्घोषणेचे तपशील वेबसाईट www.drt.gov.in वर पाहता येतील.						
	मिळकतीचे परिशिष्ट:						
संच	च विकावयाच्या मिळकत किंवा मिळकत ज्यास मिळकतीवर केलेले						
क्र.	मिळकतीचे वर्णन	तिच्या हिश्श्यावर	बांधील असेल	कोणतेही दावे आणि			
		आकारलेला	अशा कोणत्याही	त्यांचे स्वरुप व मूल्य			
		महसुल	भारांचे तपशील	याबाबतचे ज्ञात तपशील			
१	फ्लॅट क्र. ४०१, क्षेत्र ५१०	माहित नाही	माहित नाही	माहित नाही			
	चौ.फू. बिल्टअप, ४था मजला,						

टीप : लिलावाची तारीख: ०२/०७/२०२४. रु. ३२,९१,४४३/- ची एकूण रक्कम प्रक कडे थकीत आहे. वरील नमुद मिळकतीच्या निरिक्षणाची तारीख २४.०६.२०२४ रोजी निश्चित करण्यात आली आहे. इअर आणि बोली दस्तावेज अपलोड करण्याची अंतिम तारीख २७.०६.२०२४ रोजी सायं. ४.३० पर्यंत निश्चित करण्यात आली आहे.

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

माझ्या हस्ते आणि शिक्क्याने सदर दिनांक **०३ मे. २०२४** रोजी दिले. (दीपा सुब्रमनियम)



मनवेल पाडा, विरार (पू.),

जिल्हा पालघर-४०१३०५